

## RESOLUCIÓN DE GERENCIA MUNICIPAL N° 236-2024-GM-MDJLBYR

J.L. Bustamante y Rivero, 27 de noviembre 2024

### VISTO:

RESOLUCIÓN DE GERENCIA N°245-2024-MDJLBYR/GFYS, NOTIFICACIÓN DE CARGO N°052-2023/SGIA/GFYS/MDJLBYR, INFORME FINAL DE INSTRUCCIÓN N°020-2024/SGIA-GFYS/MDJLBYR, INFORME N°168-2024-GFYS/MDJLBYR/PCMA, RESOLUCIÓN DE GERENCIA N°045-2024-MDJLBYR/GFYS, NOTIFICACIÓN DE CARGO N°265-2024/SGIA/GFYS/MDJLBYR, INFORME TECNICO N°1067-2024/SGFA/MDJLBYR, NOTIFICACIÓN DE REVOCATORIA DE LICENCIA N°05-2024/SGIA/GFYS/MDJLBYR, INFORME N°272-2024/SGIA-GFYS/MDJLBYR, INFORME LEGAL N°264-2024-OGAJ-MDJLBYR y demás antecedentes y descargos que forman parte del expediente;

### CONSIDERANDO:

Que, conforme lo prevé el artículo 194° de la Constitución Política del Estado, modificado por la ley de reforma constitucional Ley N° 30305, concordante con el artículo II del Título Preliminar de la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, establece que, *“Las Municipalidades Provinciales y Distritales son órganos de Gobierno Local que gozan de autonomía, política, económica y administrativa en asuntos de su competencia”*.

Que, la Ley 27444 tiene por finalidad que todos los procedimientos realizados por la Administración Pública protejan y prioricen el **“INTERÉS GENERAL”** de los administrados con sujeción al ordenamiento constitucional y jurídico en general.

Que, complementariamente el Tribunal Constitucional en la sentencia recaída en el Expediente N° 0090-2004-AA/TC, prescribe que, el **“INTERÉS PÚBLICO”** tiene que ver con aquello que beneficia a todos; por ende, es sinónimo y equivalente al interés general de la comunidad. Su satisfacción constituye uno de los fines del Estado y justifica la existencia de la organización administrativa.

Que, el artículo 120° del Decreto Supremo N° 004-2019-JUS, que aprueba el TUO de la Ley N° 27444, indica lo siguiente:

*“120.1 Frente a un acto que supone que viola, afecta, desconoce o lesiona un derecho o un interés legítimo, procede su contradicción en la vía administrativa en la forma prevista en esta Ley, para que sea revocado, modificado, anulado o sean suspendidos sus efectos.*

*120.2 Para que el interés pueda justificar la titularidad del administrado, debe ser legítimo, personal, actual y probado. El interés puede ser material o moral.*

*120.3 La recepción o atención de una contradicción no puede ser condicionada al previo cumplimiento del acto respectivo”*.

### La REVOCACIÓN en nuestra normativa administrativa:

Que, el artículo 214° del TUO de la Ley N° 27444, señala que: *“214.1 Cabe la revocación de actos administrativos, con efectos a futuro, en cualquiera de los siguientes casos:*

*214.1.1 Cuando la facultad revocatoria haya sido expresamente establecida por una norma con rango legal y siempre que se cumplan los requisitos previstos en dicha norma.*

214.1.2 Cuando sobrevenga la desaparición de las condiciones exigidas legalmente para la emisión del acto administrativo cuya permanencia sea indispensable para la existencia de la relación jurídica creada.

214.1.3 Cuando apreciando elementos de juicio sobrevinientes se favorezca legalmente a los destinatarios del acto y siempre que no se genere perjuicios a terceros.

214.1.4 Cuando se trate de un acto contrario al ordenamiento jurídico que cause agravio o perjudique la situación jurídica del administrado, siempre que no lesione derechos de terceros ni afecte el interés público.

La revocación prevista en este numeral solo puede ser declarada por la más alta autoridad de la entidad competente, previa oportunidad a los posibles afectados otorgándole un plazo no menor de cinco (5) días para presentar sus alegatos y evidencias en su favor.

214.2 Los actos administrativos declarativos o constitutivos de derechos o intereses legítimos no pueden ser revocados, modificados o sustituidos de oficio por razones de oportunidad, mérito o conveniencia”.

#### **DEL PROCEDIMIENTO REVOCATORIO:**

Que, el jurista Juan Carlos Morón Urbina (Comentarios a la Ley del Procedimiento Administrativo General. 14ta. Edición. Tomo II. Gaceta Jurídica S. A. Imprenta Editorial El Búho E.I.R.L., Lima – Perú, Publicado en Julio 2019, Pág. 184) señala lo siguiente: **“El Procedimiento Revocatorio El Procedimiento Revocatorio puede ser iniciado de oficio o a pedido del administrado legitimado por soportar los efectos de un acto no favorable cuando hayan cambiado las circunstancias que lo sustentaban. El acto revocatorio no se puede dictar de plano sino que debe estar precedido de las mismas formas y requisitos del acto revocado, en atención al principio del “paralelismo de las formas”, pero además debe cumplir con un previo contradictorio, en el cual el administrado pueda presentar sus alegatos, así como generar y controlar la prueba necesaria”.**

#### **LA REVOCACIÓN COMO CONSECUENCIA DE CONDUCTAS DEL ADMINISTRADO:**

Asimismo, el jurisconsulto Juan Carlos Morón Urbina en su obra anteriormente descrita, suscribe en su Título “LA REVOCACIÓN COMO CONSECUENCIA DE CONDUCTAS DEL ADMINISTRADO: SUPUESTO NO ABORDADO EN ESTE ARTÍCULO”, lo siguiente: **“No obstante haber sido silenciados por este artículo, el ordenamiento jurídico nacional reconoce la existencia de dos modos de revocar actos administrativos favorables a partir de acciones u omisiones imputables al propio interesado.**

**Hasta donde hemos analizado, la revocación constituye el ejercicio de la potestad administrativa originaria de crear, modificar, interpretar situaciones jurídicas (administración activa), por lo que no se produce como consecuencia de practicar acciones de control respecto a la conducta del administrado a afectarse por la privación de los efectos del acto. En esta línea, las figuras que vamos a ver a continuación son reacciones frente a inconductas del administrado, por lo que surgen como consecuencia de actos de control de la autoridad sobre la actividad privada. (...)”**

#### **LA REVOCACIÓN POR INCUMPLIMIENTO DEL DESTINATARIO DEL ACTO (TAMBIÉN CONOCIDA COMO CADUCIDAD O CANCELACIÓN)**

Para SANTAMARÍA PASTOR, corresponde diferenciar la revocación-sanción que hemos visto antes del supuesto híbrido de la “revocación por incumplimiento” que produce la pérdida del acto administrativo favorable cuando el propio administrado, que es el beneficiado con el acto administrativo, no lleva a cabo por dolo o negligencia un deber legalmente impuesto que resulta ser condición esencial para el mantenimiento del estatus legal reconocido”.



### **Ley Marco de Licencia de Funcionamiento:**

Que, el artículo 5° de la Ley N° 28976, Ley Marco de Licencia de Funcionamiento precisa que, “Las municipalidades distritales, así como las municipalidades provinciales, cuando les corresponda conforme a ley, son las encargadas de evaluar las solicitudes y otorgar las licencias de funcionamiento, así como de fiscalizar las mismas y aplicar las sanciones correspondientes (...)”; del mismo modo su artículo 13° indica sobre la facultad fiscalizadora y sancionadora lo siguiente: “Las municipalidades deberán realizar las labores de fiscalización de las actividades económicas con el fin de verificar el cumplimiento de las obligaciones imponer las sanciones a que hubiera lugar en el caso de incumplimiento. (...)”.

### **Facultades Especiales de las Municipalidades:**

Que, el artículo 93° de la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades determina que, Las municipalidades provinciales y distritales, dentro del ámbito de su jurisdicción, están facultadas, específicamente su numeral 7 autoriza: “**Revocar licencias urbanísticas de construcción y funcionamiento**”. (El subrayado y resaltado es nuestro).

### **La Actividad Administrativa De Fiscalización:**

Que, el numeral 239.1 del artículo 239, del TUO de la Ley N° 27444, define a la actividad de fiscalización, como: “La actividad de fiscalización constituye el conjunto de actos y diligencias de investigación, supervisión, control o inspección sobre el cumplimiento de las obligaciones, prohibiciones y otras limitaciones exigibles a los administrados, derivados de una norma legal o reglamentaria, contratos con el Estado u otra fuente jurídica, bajo un enfoque de cumplimiento normativo, de prevención del riesgo, de gestión del riesgo y tutela de los bienes jurídicos protegidos. (...)”.

Que, complementariamente, el numeral 240.1 de su artículo 240°, ordena que: “Los actos y diligencias de fiscalización se inician siempre de oficio, bien por propia iniciativa o como consecuencia de orden superior, petición motivada o por denuncia”. Asimismo, el inciso 3 del numeral 240.2 del artículo 240°, del mismo cuerpo normativo, detalla que, “La Administración Pública en el ejercicio de la actividad de fiscalización está facultada para realizar lo siguiente: (...) Realizar inspecciones, con o sin previa notificación, en los locales y/o bienes de las personas naturales o jurídicas objeto de las acciones de fiscalización, respetando el derecho fundamental a la inviolabilidad del domicilio cuando corresponda. (...)”.

### **Reglamento para Otorgamiento, Control y Fiscalización de Licencias de Funcionamiento y Autorizaciones en Distrito de José Luis Bustamante y Rivero:**

Que, mediante Ordenanza Municipal N° 012-2020-MDJLBYR se aprueba el Reglamento para Otorgamiento, Control y Fiscalización de Licencias de Funcionamiento y Autorizaciones en Distrito de José Luis Bustamante y Rivero, esta normativa interna en su Artículo 58° describe las Causales de revocatoria de la Licencia de Funcionamiento.

Asimismo, en su Artículo 59° se establece el Procedimiento de Revocatoria de Licencias de Funcionamiento, señalando el contenido básico que debe tener el expediente de revocatoria, el cual refiere que es necesario el informe o dictamen legal sobre revocatoria del acto administrativo, emitido por la Oficina de Asesoría Jurídica.

### **En cuanto al caso en concreto:**

Que, mediante NOTIFICACIÓN DE REVOCATORIA DE LICENCIA N°05-2024/SGIA/GFYS/MDJLBYR, de fecha 13 de noviembre del 2024, la Gerencia de Fiscalización y Sanciones a través de la Sub - Gerencia



de Instrucción Administrativa, con las facultades que le otorga la Ley Orgánica de Municipalidades Ley 27972; de conformidad con el Reglamento de Licencias de Funcionamiento de la Municipalidad de JLBYR, aprobado con Ordenanza Municipal N°012-2020-MDJLBYR y en merito a las actas de constatación N°011938 de fecha 01 de julio del 2023, Acta de Constatación N°014179 de fecha 22 de junio del 2024, Acta de Intervención Policial de fecha 22 de junio del 2024, Acta de Constatación N°012794 de fecha 21 de octubre 2023, e Informe Técnico de Revocatoria de Licencia de Funcionamiento N°1067-2024/SGIA/MDJLBYR. Se han detectado las siguientes causales de Revocatoria:

Descripción de la causal de Revocatoria	Ordenanza Municipal, Reglamento de Licencia de Funcionamiento	Artículo	Efecto Jurídico
Por funcionar fuera del horario autorizado en forma reiterada, debidamente acreditado por acta policial y/o fiscal.	N° 012-2020-MDJLBYR	58°, inciso 19	Revocación de licencia
En el establecimiento sobrevenga la realización de actos que contravengan el orden y la tranquilidad pública, el bienestar general, la moral y las buenas costumbres. Asimismo, contravengan las condiciones de seguridad.	N° 012-2020-MDJLBYR	58°, inciso 4	Revocación de licencia
Se realicen actividades comerciales que produzcan ruidos y que no cuenten con el acondicionamiento exigido en el presente.	N° 012-2020-MDJLBYR	58°, inciso 10	Revocación de licencia

Concediendo 5 días hábiles para el descargo correspondiente. Todo esto respaldado por el INFORME TÉCNICO N°1067-2024/SGFA/MDJLBYR, emitido por el Subgerente de Instrucción Administrativa, por el cual solicita que se dé inicio al PROCEDIMIENTO DE REVOCATORIA DE LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO al establecimiento comercial "LA DIEZ FOOD AND BAR", ubicado en La Esperanza ADEPA - Mz.O Lt.14, Av. Dolores 2do piso, distrito de José Luis Bustamante y Rivero.

Al respecto del procedimiento normativo pertinente a la revocatoria y confrontado con lo que se aprecia en el expediente, se desprende lo siguiente:

- 1) Que, según INFORME TÉCNICO N°1067-2024/SGFA/MDJLBYR, emitido por el Subgerencia de Fiscalización Administrativa, de fecha 13 de noviembre del 2024, indica que se ha verificado que el conductor del establecimiento ha incurrido en causales de revocatoria de licencia.

Que, con fecha 01 de julio del año 2023, siendo las 02.35 hrs, se intervino el establecimiento VIDEO PUB de nombre comercial "La Diez Food And Bar", se levantó el acta de constatación GFM N°011938, donde se hace constar intervención se verificó la presencia de 25 personas aprox. que en la personas aprox. entre mujeres y varones, consumiendo bebidas alcohólicas en exclusividad, que se venía excediendo el horario autorizado en su Licencia de Funcionamiento, por lo que en aplicación a lo establecido en la Ordenanza Municipal N°001- 2023/MDJLBYR se procedió a la clausura inmediata, tapiado y retención de bienes. Cuenta con Resolución de Sanción N°045- 2024-MDJLBYR/GFYS.



- 2) Que, con fecha 22 de junio del año 2024 siendo las 09:06 horas, se intervino el establecimiento VIDEO PUB, de nombre "La Diez Food And Bar", se levantó el acta de constatación GFM 014179, donde se hace constar que en la intervención se verificó la presencia de 19 personas entre varones y mujeres. El establecimiento venía funcionando fuera del horario establecido y autorizado en su Licencia de Funcionamiento. El establecimiento venía funcionando en el 1er, 2do, y 3er. Piso.  
Personal de seguridad Ciudadana levantó acta, en atención a llamadas recibidas de vecinos de la zona a los que se les venía perturbando la tranquilidad. Efectivo de la Policía Nacional también levantó acta de intervención, debido a que uno de los consumidores que estaba en el interior del local denunció haber sido agredido en el interior del local a las 5.00 a.m.  
Cuenta con notificación de cargo N°265- 2024/SGIA/GFYS/MDJLBYR.
- 3) Que, con fecha 21 de octubre del año 2023 siendo las 23.14 horas, se intervino el establecimiento VIDEO PUB, de nombre comercial "La Diez Food And Bar", se levantó el acta de constatación GFM N°012794, donde se hace constar que el local no cuenta con Certificado de Acondicionamiento Acústico. Cuenta con Resolución de Sanción N°245-2024-MDJLBYR/GFYS.
- 4) Que, mediante NOTIFICACIÓN DE REVOCATORIA DE LICENCIA N°05-2024/SGIA/GFYS/MDJLBYR, la Gerencia de Fiscalización y Sanciones a través de la Subgerencia de Instrucción Administrativa, inició el Procedimiento de Revocatoria de Licencia de Funcionamiento; de conformidad con lo dispuesto en el artículo 59 del Reglamento para Otorgamiento, Control y Fiscalización de Licencias de Funcionamiento y Autorizaciones en Distrito de José Luis Bustamante y Rivero, aprobado por Ordenanza Municipal N°012-2020-MDJLBYR, en concordancia con el artículo 214 numeral 214.1.4 del Texto Único Ordenado (TUO) de la Ley del Procedimiento Administrativo General, aprobado con D.S. N°004-2019-JUS, que se ha iniciado el presente Procedimiento de Revocatoria de Licencia de Funcionamiento, por incurrir en las causales descritas en el INFORME TÉCNICO N°1067-2024/SGIA/MDJLBYR, emitido por el Subgerente de Fiscalización Administrativa, con fecha 13 de noviembre del 2024, y NOTIFICACIÓN DE REVOCATORIA DE LICENCIA N°05-2024/SGIA/GFYS/MDJLBYR concediéndole un **PLAZO DE 05 DÍAS HÁBILES**, computados a partir de la notificación de la presente, para que haga ejercicio de su derecho de defensa y **presente sus descargos**.
- 5) Que, se notificó al administrado MULTISERVICIOS LA DIEZ FOOD AND BAR S.R.L., el día 19 de noviembre del 2024, en su domicilio fiscal calle Huáscar N°304, distrito de Mariano Melgar del mismo modo se notificó en la dirección del establecimiento Urb. La Esperanza ADEPA Mz. O Lt. 14/ Sec. Av. Dolores 2do piso, siendo que hasta la fecha no presentó DESCARGO correspondiente, para desvirtuar el contenido del INFORME TECNICO N°1067-2024/SGFA/MDJLBYR.

De lo anteriormente acotado, se desprende que el procedimiento de revocación recaído en la LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO N°16168 originada por la RESOLUCIÓN DE GERENCIA N°1400-2022-GAT-



MUNICIPALIDAD DISTRITAL  
JOSÉ LUIS  
BUSTAMANTE  
Y RÍVERO  
Creado por Ley N° 26455  
AREQUIPA - PERÚ

MDJLBYR, se encontraría dentro de lo establecido en el marco legal anteriormente acotado, puesto que, nuestra entidad facultada para ejercer la actividad fiscalizadora pudo corroborar que el establecimiento comercial de giro VIDEO PUB, ubicado en La Esperanza ADEPA Mz. O Lt.14, Av. Dolores 2do piso, conducido por MULTISERVICIOS LA DIEZ FOOD AND BAR S.R.L. INCUMPLE CON LAS NORMAS ESTABLECIDAS EN EL ARTICULO 58, INCISO 19, INCISO 04, INCISO 10, en merito a la Acta de Intervención Policial de fecha 22 de junio del 2024, Acta de Constatación N°012794 de fecha 21 de octubre del 2023, Acta de constatación N°011938, de fecha 01 de julio del 2023, Acta de Constatación N°14179 de fecha 22 de junio del 2024, e Informe Técnico N°1067-2024/SGFA/MDJLBYR.

Que, mediante Informe Legal N°264-2024-OGAJ-MDJLBYR, expedido por la Oficina General de Asesoría Legal concluye de manera favorable se declare la revocación de la respectiva RESOLUCIÓN DE GERENCIA N°1400-2022-GAT-MDJLBYR y en consecuencia se deje sin efecto la LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO N°16168, mediante acto resolutivo.

Por estas consideraciones y en uso de las facultades concedidas a esta instancia por la Ley Orgánica de Municipalidades y de las atribuciones conferidas con Resolución de Alcaldía N°230-2023-MDJLBYR y al Informe Legal N°264-2024-OGAJ-MDJLBYR expedida por la Oficina General de Asesoría Jurídica.

#### **SE RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO. - REVOCAR** la RESOLUCIÓN DE GERENCIA N°1400-2022-GAT-MDJLBYR y en consecuencia se dejar sin efecto LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO N°16168; del establecimiento comercial de giro principal **Video Pub**, nombre comercial "LA DIEZ FOOD AND BAR", ubicado en ubicado en La Esperanza ADEPA Mz. O Lt.14, Av. Dolores 2do piso, conducido por MULTISERVICIOS LA DIEZ FOOD AND BAR S.R.L, puesto que, INCUMPLE CON LAS NORMAS ESTABLECIDAS EN EL REGLAMENTO DE LICENCIAS DE FUNCIONAMIENTO, de acuerdo al INFORME TÉCNICO N°1067-2024/SGFA/MDJLBYR

**ARTÍCULO SEGUNDO: DAR POR AGOTADA LA VÍA ADMINISTRATIVA**, en aplicación del artículo 228 del TUO de la Ley 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.

**ARTÍCULO TERCERO: REMITASE** los actuados a la Gerencia de Administración Tributaria, para su cumplimiento de acuerdo a ley y a las consideraciones antes expuestas.

**ARTÍCULO CUARTO. - NOTIFICAR** la presente resolución a la administrada MULTISERVICIOS LA DIEZ FOOD AND BAR S.R.L en La Esperanza Adepa Mz. O, Lt.14, Av. Dolores 2do piso, del Distrito de José Luis Bustamante y Rivero, Provincia y Departamento de Arequipa.

**ARTÍCULO QUINTO. - PUBLICAR** la presente Resolución en los medios tecnológicos y virtuales oficiales de la Entidad; así como, en el portal institucional de la Entidad <https://www.munibustamante.gob.pe/>

**REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE.**

Cc: Archivo  
GAT  
OGAJ  
GFYS  
Recurrente

  
JOSE LUIS BUSTAMANTE Y RIVERO  
Mg. Abg. Renato Paredes Velazco  
GERENTE MUNICIPAL

Código:534873